



**Au cœur du Sud Ouest**, Entre Bordeaux et Toulouse, Périgord et Gascogne, mitoyen des Landes, Le Lot-et-Garonne est un pays de diversité, qui offre à ses visiteurs une mosaïque de paysages préservés :

Douces collines, coteaux escarpés, vallées fertiles, bois sauvages, forêt de pins.

### LA RESIDENCE – 220 appartements

La résidence Le Domaine du Golf d'Albret est composée de logements, pouvant accueillir de 2 à 6 personnes, à l'architecture inspirée de la tradition locale.

En Gascogne, pays d'enfance d'Henri IV et de d'Artagnan, Le Domaine vous offre de magnifiques panoramas depuis son golf.

Un lieu de villégiature idéal pour les passionnés d'Histoire, de châteaux, de gastronomie ou de golf.

- Les logements, ont tous leur terrasse privative (certains ont même un petit espace jardin avec mobilier extérieur)
- 2 restaurants, 2 bars et 2 piscines extérieures chauffées
- 3 courts de tennis, une aire de jeux pour enfants, un terrain de volley et de pétanque, deux tables de ping-pong et soirée à thème
- Golf 18 trous (avec supplément)
- Espace Spa avec piscine intérieure chauffée, hammam, jacuzzi (avec supplément)
- Parkings extérieurs (selon disponibilité)

### LA REGION ET LES ACTIVITES

A mi distance entre Bordeaux et Toulouse, **Le pays d'Albret** est Le Pays du roi Henri IV qui a passé une partie de sa jeunesse au château de Nérac, l'Albret est un terroir authentiquement gascon.

Du vignoble de Buzet à l'Armagnac, il se découvre au fil de sa magnifique rivière, la Baïse, à bord du train touristique de l'Albret, à l'occasion d'un séjour golf à Barbaste, ou encore, le 1er dimanche d'août, pour l'insolite sacre du Roi des menteurs de Moncrabeau !

#### Activités au Pays d'Albret :

- Train touristique d'Albret, Les croisières du Prince Henry sur la rivière Baïse à Nérac, Centre Equestre à 400 m de la résidence.
- Le château HENRI IV : Cour du futur Henri IV et de la Reine Margot de 1576 à 1588. Musée archéologique & musée de la famille d'Albret et d'Henri IV. Monument historique du XV<sup>ème</sup> et XVI<sup>ème</sup> siècle, fief des seigneurs d'Albret au cœur de la Cité de Nérac, sur les bords de la rivière Baïse.
- Le moulin des tours : visites guidées et spectacles avec embrasement du moulin et évocations historiques.
- Visites guidées de Nérac (8 kms) et de Vianne (4,5 kms)
- Randonnées pédestres, équestres, VTT ou cyclo
- Escapade en bateau : 200 km de voies navigables (sur la Baïse, le Lot et le Canal de Garonne)
- Activités nautiques : ski nautique, pédalos, canoë

**A proximité :** Bases de loisirs de « Lud'o'parc » à Nérac, de « Waibi » à Agen, Vignoble de Duras, Ville de Casteljaloux (24 kms)

### ACCES BARBASTE

**Par la route :** Autoroute A62 Bordeaux -Toulouse

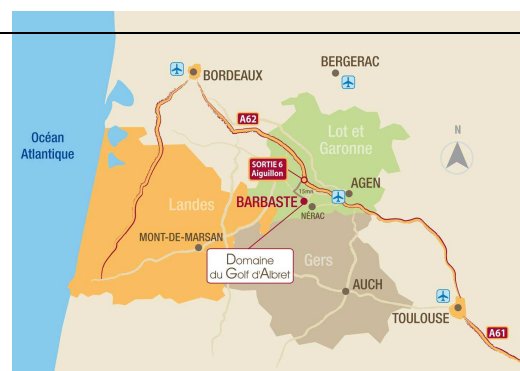
- en venant de Bordeaux : sortie n°6 Damazan vers Mont-de-Marsan
  - en venant de Toulouse : sortie n°6 Damazan vers Mont-de-Marsan
- Suivre la direction « Golf d'Albret », un panneau indiquera l'entrée de la résidence sur le bord de la route.

**Par le train :** Train avec deux gares TGV à Agen et Marmande.

4 TGV directs par jour assurent la liaison Paris-Agen en 4h10

**Par l'avion :** 4 aéroports à proximité

- Agen (30 km) - Bergerac (100 km) - Bordeaux (120 km) - Toulouse (140 km)



## LA RESIDENCE DU DOMAINE DU GOLF D'ALBRET

Ouverture du 09 avril au 13 novembre 2011

Situation de la résidence : Distance centre ville : 2 000 m

A Proximité :

Supermarchés	3 kms	Restaurants, Bars	2 kms
Golf d'Albret	150 m	Centre équestre	4 kms par la route
Accro-branches/ Paintball	4 kms	Poney club	1 km
Cinéma	7 kms	Plages & Littoral	Hossegor à 2H15mn

Accueil / Réception :

Réception / horaires	9h à 12h et de 15h à 19h
Heures d'arrivée	17h à 20h
Heures de départ	10h
Jour de fermeture	aucun
Langues parlées	✓ Français - ✓ Anglais - <input type="checkbox"/> Allemand - ✓ Espagnol - ✓ Autre : Hongrois
Cartes de Crédit acceptées :	✓ Eurocard - ✓ MasterCard - ✓ American Express - <input type="checkbox"/> Diner's Club - <input type="checkbox"/> JCB
Taxe de séjour	0,75€ / PERS / NUIT
Caution	500 € par chèque (restituée après l'état des lieux le jour du départ)

Equipements / Services de la résidence :

Nombre d'étages	1	Ascenseurs / Nombre	non
Parking extérieur gratuit	✓	Garage	non
Accès Personnes à mobilité réduite	✓	Bagagerie	non
Animaux acceptés	✓	Bornes Wifi (espaces communs)	✓
Lit bébé	✓ (payant)	Chaise bébé	✓ (payant)
Ménage de fin de séjour	✓ (payant)	Mobilier extérieur	✓
Laverie	non	Kit entretien	✓ (payant)
Kit linge de lit (80 cm)	✓ (payant)	Kit linge de lit (140 cm)	✓ (payant)
Kit linge de toilette	✓ (payant)	Prêt de table et fer à repasser	✓

Activités sur place :

Piscine extérieure chauffée	2	Aire de jeux pour enfants	✓
Tennis	3	Terrain de pétanque et de volley	✓
Golf 18 trous	✓ (payant)	Table de ping-pong	2
Espace Spa de 300 m <sup>2</sup> avec piscine intérieure chauffée, hammam, jacuzzi, cabine de soins (accès réservé aux personnes de + de 16 ans entre le 01/07 et le 31/08)	✓ (payant)	Horaires : Du 1er /09 au 30/06 : 9h30 à 12h30 – 16h à 18h30 Du 1er /07 au 31/08 : tous les jours de 9h à 12h – 15h à 19h	

Restauration sur place : 2 restaurants du Village & du club house du Golf

Prix mini Menu : 13,50 euros	Prix max Menu : 38 euros	
Horaires du club house : De 8h30 à minuit	Type de cuisine : Terroir, gastronomique	
Horaires du Village : De 9h00 à 21h00	Type de cuisine : Brasserie, plats à emporter	
Petit Déjeuner : ✓ Continental	<input type="checkbox"/> Buffet Froid	<input type="checkbox"/> Buffet Chaud
Prix adulte : 9 €	Enfant de 4 à 12 ans : 5 €	Enfants de 0 à 4 ans : OFFERT

Descriptif / Equipements des appartements :

Toutes les appartements possèdent 1 cuisine équipée (réfrigérateur, plaques électriques, micro-ondes, cafetières, ustensiles de cuisine, assiettes, couverts)

**Studio 2 personnes (25 - 31 m<sup>2</sup>)** : une pièce avec 1 lit double, salle de bain avec baignoire, WC non séparé, terrasse

**2 pièces 2/4 personnes (31 m<sup>2</sup>)** : Canapé lits dans le séjour, 1 chambre avec 1 lit double, salle de bain avec baignoire, WC séparé ou non séparé, terrasse

**3 pièces 4/6 personnes (41 à 49 m<sup>2</sup>)** : Canapé lits dans le séjour, 1 chambre avec 1 lit double et 1 petite chambre avec lits superposés, salle de bain avec baignoire, WC séparé, terrasse (dont certains PMR)

Equipements :

Air conditionné		Chauffage	✓	Téléphone	non	Congélateur	non
Télévision Ecran plat LCD	✓	Câble/ Satellite/ TNT	✓	Sèche Cheveux	non	Four micro ondes	✓
Plaque électriques 2 ou 4 feux	✓	Lave Linge		Lave vaisselle	non	Connexion Internet Wifi	✓

**CONTACTEZ-NOUS**